



## 2011年6月公司简讯

### 股票数据

香港股票代码：3900

股價：HK\$ 7.49 \*

52周股价波幅：

HK\$7.00 – HK\$10.16

發行股數：1,639百萬

市值：HK\$ 12,278百萬\*

年結日：12月31日

\* 于2011年6月10

### 销售概览

2011年5月，绿城集团共有9个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约12万平方米。

2011年5月主要新推楼盘的销售情况：

项目名称	物业类型	推盘面积	成交面积	销售金额	销售率	销售均价
		平方米	平方米	人民币 百万元	按面积	元/平方米
杭州西溪诚园	公寓	35,827	11,154	394	31%	35,324
长兴广场	商业	4,993	2,339	140	47%	59,855
海宁百合新城	公寓	12,959	8,234	130	64%	15,788
杭州桃花源南区	公寓	4,813	1,936	77	40%	39,773
南通玉兰公寓	公寓	4,163	2,867	46	69%	16,045
其他		58,800	8,883	204	15%	22,965
合计		121,555	35,413	991	29%	27,984



2011年5月份，绿城集团共实现合同销售720套，销售面积约13万平方米，合同销售金额为人民币30亿元。截至2011年5月31日止5个月，绿城集团累计实现销售金额约人民币156亿元，总销售金额中归属于本集团的权益金额约为人民币100亿元。

## 本月新增项目

### 济南东舍坊项目A地块

项目位于山东省济南市历下区，东至东舍坊街，南至棋盘东路，西至棋盘小区，北至泺源大街。用地性质为商业和金融用地，占地面积约为1.7万平方米，规划总建筑面积约为15.0万平方米，项目总土地款约为人民币2.96亿。集团通过招拍挂的方式获得该项目，绿城集团拥有其39%的权益。

### 慈溪城南R-11地块

项目位于浙江省慈溪市横河镇，东至规划乌山南路，南至南三环线规划绿化带，西至城南R-10地块，北至规划一路。用地性质为商住用地，占地面积约为5.4万平方米，规划建筑面积约为13.6万平方米，项目总土地款约为人民币6.15亿。集团通过招拍挂的方式获得该项目，绿城集团拥有其50%的权益。

*(本简讯上的数据均为未经审计)*

#### 投资者关系部联络:

冯征先生  
首席财务官  
电话: +86 571 8839 1288  
传真: +86 571 8790 1717  
电邮: simonfung@chinagreentown.com

张静娴小姐  
投资者关系部经理  
电话: +852 2523 3138  
传真: +852 2523 3137  
电邮: tiffany@chinagreentown.com

李子心小姐  
投资者关系部  
电话: +852 2530 0996  
传真: +852 2523 3137  
电邮: dilys@chinagreentown.com

威丽琼小姐  
投资者关系部  
电话: +86 571 8790 2207  
传真: +86 571 8790 1717  
电邮: qiliqiong@chinagreentown.com