



股票信息

代码:

03900.HK

股价:

HK\$15.32*

52周股价波幅:

HK\$8.18 –

HK\$17.00

发行股数:

2,157百万

市值:

HK\$33,049百万*

年结日: 12月31日

* 于2013年10月8日

销售概览

2013年9月，绿城集团共有14个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约23万平方米。

2013年9月主要新推楼盘的销售情况：

项目	物业类型	推盘面积 平方米	成交面积 平方米	销售金额 人民币 百万元	销售均价 每平方米元
上海盛世滨江	公寓	45,839	8,449	618	73,192
建德春江明月	公寓	24,595	17,723	229	12,918
莱芜雪野湖桃花源	别墅	7,515	7,515	117	15,553
东营理想之城	别墅	14,954	5,758	44	7,645
南通启东玫瑰园	公寓	16,087	3,416	43	12,555
济南百合花园	公寓	15,536	3,230	32	9,808
长沙青竹园	别墅	5,375	1,560	18	11,749
海宁百合新城	商业	4,764	257	5	19,850
沈阳全运村	公寓	5,838	355	3	9,611
其他		89,667	35,145	388	11,036
合计		230,170	83,407	1,498	17,954



GREENTOWN

China Holdings Limited

绿城中國控股有限公司



10月 | 公司简讯

2013年9月份，绿城集团共取得销售1,992套，销售面积约31万平方米，当月销售金额约为人民币65亿元，销售均价为每平方米人民币20,667元。

截至2013年9月30日止9个月，绿城集团累计销售面积约212万平方米，合同销售金额约人民币436亿元，较去年同期增长34%，当中归属于本集团的权益金额约为人民币224亿元；于2013年9月30日，本集团另有累计认购未签约金额约人民币43亿元，当中归属于本集团的权益金额约为人民币20亿。

本月新购项目

2013年9月18日，本集团与一家独立第三方通过招拍挂，以约人民币16亿元投得浙江宁波余姚三宗地块，集团所占股权比例为47%。该项目用途为住宅及商业类别，总占地面积约18.6万平方米，总建筑面积约37.3万平方米，楼面地价为每平方米人民币4,252元。

投资者关系部联络

冯征

首席财务官

电话: +86 571 8839 1288

电话: +852 2530 0919

传真: +86 571 8790 1717

电邮: simoncfung@chinagreentown.com

李子心

投资者关系部主任

电话: +852 2530 0996

传真: +852 2523 6608

电邮: dilys@chinagreentown.com

徐璜

投资者关系

电话: +86 571 8790 2207

传真: +86 571 8790 1717

电邮: sherry@chinagreentown.com

叶卡尔

投资者关系

电话: +86 571 8790 2676

传真: +86 571 8790 1717

电邮: yekaer@chinagreentown.com