


Feb
2013
NEWSLETTER

股票数据

股票代码: 03900.HK

股价: HK\$ 14.44*

52周股价波幅:

HK\$3.40 - HK\$17.00

发行股数: 2,152百万

市值: HK\$ 31,075百万*

年结日: 12月31日

* 于2013年2月7日

2013年2月公司简讯

销售概览

2013年1月，绿城集团共有2个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约4万平方米。

2013年1月主要新推楼盘的销售情况：

项目	物业类型	推盘面积 平方米	成交面积 平方米	销售金额	
				人民币 百万元	销售均价 元/平方米
绍兴玉兰花园	写字楼	32,271	14,682	127	8,654
台州宁江明月	公寓	7,396	5,120	71	13,828
合计		39,667	19,802	198	9,992

2013年1月份，绿城集团共取得销售1,188套，销售面积约21.4万平方米，当月销售金额为人民币45亿元，截至2013年1月31日止，尚有人民币29亿的协议销售额。当月销售金额中归属于本集团的权益金额约为人民币23亿元。



Feb

2013

NEWSLETTER

发行五年期优先票据

本公司于2013年1月28日成功发行本金4亿美元、票息8.5%的五年期优先票据。投资者反应热烈，超额认购约十倍！德意志银行、中银国际、高盛（亚洲）、汇丰银行、中国工商银行（亚洲）有限公司、渣打银行及瑞士银行为联席牵头经办人兼联席账簿管理人。该票据已于2013年2月5日在香港联交所挂牌上市，债券编号：XS0883317884。

(本简讯上的数据均为未经审计)

投资者关系部联络

冯征
首席财务官
电话: +86 571 8839 1288
+852 2530 0919
传真: +86 571 8790 1717
电邮: simonfung@chinagreentown.com

李子心
投资者关系部
电话: +852 2530 0996
传真: +852 2523 6608
电邮: dilys@chinagreentown.com

徐瑛
投资者关系部
电话: + 86 571 8790 2207
传真: + 86 571 8790 1717
电邮: sherry@chinagreentown.com

叶卡尔
投资者关系部
电话: + 86 571 8790 2676
传真: + 86 571 8790 1717
电邮: yekaer@chinagreentown.com