


**Jan**
**2013**
**NEWSLETTER**

## 2013年1月公司简讯

### 销售概览

2012年12月，绿城集团共有7个新项目或项目分期推出销售，总推盘面积约21万平方米。

2012年12月主要新推楼盘的销售情况：

项目	物业类型	推盘面积 平方米	成交面积 平方米	销售金额 人民币 百万元	销售均价 元/平方米
慈溪诚园	公寓	38,502	14,263	177	12,428
东营理想之城	法式合院	24,325	14,531	251	17,257
台州宁江明月	高层公寓	57,877	51,569	656	12,730
台州紫薇花园	公寓	32,667	10,739	191	17,777
杭州武林壹号	公寓	16,806	8,474	641	75,600
杭州西溪诚园守 纯苑	写字楼	12,115	8,230	183	22,258
南通启东玫瑰园	公寓	30,128	12,233	106	8,713
<b>合计</b>		<b>212,420</b>	<b>120,039</b>	<b>2,206</b>	<b>18,376</b>

### 股票数据

香港股票代码: 3900

股价: HK\$ 15.56\*

52周股价波幅:

HK\$3.10 - HK\$16.50

发行股数: 2,143百万

市值: HK\$ 33,411百万\*

年结日: 12月31日

\* 于2013年1月11日



2012年12月份，绿城集团共取得销售1,968套，销售面积约34.5万平方米，销售金额为人民币70亿元。截至2012年12月31日止12个月，绿城集团累计取得销售金额约人民币546亿元(包括人民币35.5亿的协议销售额)，比2011年同期的人民币353亿元，增长54.7%，超额完成2012年年初400亿元销售目标达136.5%。总销售金额中归属于本集团的权益金额约为人民币289亿元。

(本简讯上的数据均为未经审计)

#### 投资者关系部联络

冯征  
首席财务官  
电话: +86 571 8839 1288  
+852 2530 0919  
传真: +86 571 8790 1717  
电邮: simonfung@chinagreentown.com

李子心  
投资者关系部  
电话: +852 2530 0996  
传真: +852 2523 3137  
电邮: dilys@chinagreentown.com

徐瑛  
投资者关系部  
电话: + 86 571 8790 2207  
传真: + 86 571 8790 1717  
电邮: sherry@chinagreentown.com

叶卡尔  
投资者关系部  
电话: + 86 571 8790 2676  
传真: + 86 571 8790 1717  
电邮: yekaer@chinagreentown.com